

VEDTÆGTER FOR GRUNDLEJERFORENINGEN FOR HOVBORG HYTTEBY

§ 1

Foreningens navn er "Grundlejerforeningen for Hovborg Hytteby", og dens hjemsted er Hovborg, Vejen Kommune.

§ 2

Foreningen består af de til enhver tid værende lejere af parceller udstykket under Hovborg Hytteby. Det bemærkes, at samtlige lejere har pligt til medlemskab af foreningen.

§ 3

Det er foreningens formål at varetage grundlejernes interesser af fælles karakter – herunder også i forhold til udlejer, Vejen Kommune, samt i øvrigt medvirke i bestræbelserne på at gøre hyttebyen så attraktiv som muligt.

Vedrørende beplantning: Ingen hæk beplantning. Evt. øvrig beplantning som lav gruppe beplantning.

Der må være 1 stk. parabol på grunden monteret under tagfladen.

§ 4

Foreningen ledes af en bestyrelse bestående af i alt 5 medlemmer, der vælges af generalforsamlingen. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær.

Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende. Sekretæren fører protokol over forhandlinger og beslutninger på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.

Foreningen tegner bestyrelsen. Et eller flere bestyrelsesmedlemmer kan forlange en afgørelse forelagt kommunalbestyrelsen til endelig stadfæstelse.

§ 5

Ordinær generalforsamling afholdes i første kvartal af året med følgende dagsorden.

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af revideret regnskab.
4. Fremlæggelse af foreningens budget for næste år, herunder fastlæggelse af kontingent.
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse i henhold til § 4 og § 6
7. Valg af 1 bestyrelsessuppleant
8. Valg af 2 revisorer
9. Valg af 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

Indkaldelse til generalforsamling skal ske skriftligt til hvert enkelt medlem med mindst 14 dages varsel.

Forslag, som ønskes behandlet af generalforsamlingen, skal være formanden i hænde senest 7 dage før generalforsamlingens afholdelse. Ekstraordinær generalforsamling afholdes så ofte, bestyrelsen måtte finde det nødvendigt, eller når mindst 1/5 af medlemmerne skriftligt stiller krav derom med angivelse af en dagsorden.

Alle beslutninger afgøres ved simpelt flertal – dog henvises til § 6 og § 9.

§ 6

Bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år ad gangen på skift. Suppleanter og revisorer vælges for 1 år ad gangen.

Samtlige valg på generalforsamlingen til bestyrelsen sker ved skriftlig afstemning, såfremt det forlanges af blot et medlem.

Der kan kun afgives 1 stemme per lod.

§ 7

Forenings- og regnskabsår: 1. januar – 31. december.

Medlemskontingentet fastsættes hvert år på den ordinære generalforsamling. Kontingentet opkræves af Grundlejerforeningen.

Undladelse af betaling medfører opsigelse af lejekontrakt aftalen.

§ 8

Medlemmerne hæfter for de af foreningen i henhold til generalforsamlingens beslutning påtagne forpligtigelser.

Det enkelte medlem hæfter alene for den andel, der pålægges det enkelte lejemål.

§ 9

Vedtægtsændringer kræver fremmøde af mindst 50% af foreningens medlemmer og vedtagelse med 2/3 majoritet af de fremmødte.

Opnås det fornødne fremmøde ikke, kan bestyrelsen med 14 dages varsel indkalde til ekstraordinær generalforsamling, hvorpå vedtægtsændring kan vedtages med 2/3 majoritet af de fremmødte medlemmer.

Endvidere kræver sådan vedtagelse godkendelse af Vejen Byråd

§ 10

Påtaleret ifølge nærværende vedtægt har alene Vejen Byråd.

Således vedtaget af Holsted Byråd, den 12. november 1991

Ændret på generalforsamlingen 1996 og godkendt af Holsted Byråd

Ændret på generalforsamlingen 2000 og godkendt af Holsted Byråd

Ændret på generalforsamlingen 2008 og godkendt af Vejen Byråd den 10.6.2008.

Vejen Kommune, den 19. juni 2008


Egon Frøht
Borgmester

/


Ole Slot
Kommunaldirektør