

Ansøgning om tilladelse til bygge- og anlægsarbejde på kortlagt areal



- Skemaet kan anvendes ved ansøgning om tilladelse efter § 8, jf. lov om forurenede jord til at ændre arealanvendelsen til følsom anvendelse og/eller bygge- og anlægsarbejde inden for et af Regionens indsatsområder på et kortlagt areal.
- Regionens indsatsområder omhandler områder med særlige drikkevandsinteresser eller indvindingsområde til alment vandforsyning.
- Det udfyldte skema mailes sammen med bilagsmateriale til Teknik & Miljø, Team Erhvervs miljø.

Ansøger (Navn, adresse, postnummer, by, telefonnummer, e-mail og evt. kontaktperson)	
Grundejer (Navn, adresse, postnummer, by, telefonnummer, e-mail og evt. kontaktperson)	
Bygherre (Navn, adresse, postnummer, by, telefonnummer, e-mail og evt. kontaktperson)	
Hvor skal projektet udføres?	
Adresse	Postnummer og by
Matrikelnummer	Ejerlav
Ejendommens nuværende anvendelse, f.eks. bolig, institution, legeplads, erhverv	
Forureningsstatus (sæt kryds)	
<input type="checkbox"/> Kortlagt som muligt forurenede (V1)	<input type="checkbox"/> Kortlagt som forurenede (V2)
Oplysninger om det planlagte projekt	
Ejendommens kommende anvendelse	
Formål (sæt et eller flere kryds)	
<input type="checkbox"/> Arealanvendelsen ændres til følsom anvendelse i eksisterende bygninger	
<input type="checkbox"/> Arealanvendelsen ændres til følsom anvendelse i bygninger, som nyopføres	
<input type="checkbox"/> Byggeri / anlægsarbejde	
<input type="checkbox"/> Nedrivning af bygninger med fjernelse af terrændæk (gulve) og fundamenter	
<input type="checkbox"/> Ønskes ejendommen udtaget af kortlægningen	
<input type="checkbox"/> Delvis fjernelse af en konstateret forurening	
<input type="checkbox"/> Andet	
Er der udført miljø- eller geotekniske undersøgelser på grunden	
<input type="checkbox"/> Ja (vedlæg en kopi)	<input type="checkbox"/> Nej
Hvem udfører det miljøtekniske tilsyn?	
Tidsplan (vedlægges)	Forventet afslutning
Forventet projektstart	

Hvad skal projektbeskrivelsen indeholde

Nedenstående punkter, som er relevante i forhold til det aktuelle projekt, skal indgå i projektbeskrivelsen.

Hvad går projektet ud på:

Ændring til følsom arealanvendelse i eksisterende bygninger

- Anvendes pågældende bygning-/er til følsom anvendelse?
- Har der været håndteret/anvendt forurenede stoffer i bygningen (renseri, indendørs olietank, smøregrav, håndtering af kemikalier mv.)
- Beskrivelse af bygninger, hvor anvendelsen ændres (beliggenhed i forhold til forurening, udformning af terrændække mv.)

Bygge-/anlægsarbejde og evt. ændring af arealanvendelse

- Hvad skal der bygges/anlægges?
- Beskriv gennemførelse og placering af gravefelter på ejendommen (hvilken dybde graves der til, hvor stort et areal, hvor graves der (vej, have, parkeringsareal m.v.?)
- Projektets placering. Vedlæg målfast kortmateriale med nordpil med angivelse af hele den aktuelle matrikel, placering af bygninger og indretning af udearealer herunder beskrivelse af befæstelsesforhold efter afslutning af projektet. Ledningstracéer. Ønskes træer og beplantning bevaret?
- Hvad sker der med nedgravede tanke og installationer?
- Etableres der grundvandssænkning i bygge-/anlægsfasen?

Forureningsforhold:

Forureningsbeskrivelse

- Plan for den kommende undersøgelse
- Er der lavet en historisk redegørelse og er den dækkende for alle relevante tidsperioder?
- Er der oplysninger om alle potentielt forurenende aktiviteter?
- Er alle potentielle forureningskilder undersøgt?
- Er der analyseret for alle relevante forureningskomponenter?
- I hvilke medier er der konstateret forurening, jord/poreluft/grundvand
- Bygges/indrettes der oven på forurenede jord? Vedlæg målfast konfliktkort med angivelse af bygninger og befæstelsesforhold i forhold til konstaterede forureninger
- Er konstaterede forureninger afgrænset, horisontalt og vertikalt?
- Afrapportering af historisk redegørelse og undersøgelser vedlægges

Afklaring af risiko

- Er der risiko for afdampning af forurening til ude- og indeklima på ejendommen?
- Er der risiko for kontakt med forurenede jord på ejendommen?
- Er der risiko for øget forurening af grundvandsressourcen/recipienter?
- Er der risiko for forurening i ledningstracéer (hvilket niveau?), er vandledninger beskyttet overfor forurening?

Forureningsfjernelse eller forureningsafskærende tiltag

- Hvilke tiltag vil bygherre udfører på baggrund af risikovurdering for at sikre den kommende arealanvendelse og/eller modvirke, at forurening af grundvandsressourcen øges
- Forslag til dokumentationsanalyser for forureningsfjernelse skal vedlægges
- Forslag til dokumentation for virkningen af forureningsafskærende tiltag skal vedlægges
- Skal der foretages monitoring efter afslutning af projektet? Hvis ja, vedlægges en beskrivelse heraf

Hvordan håndteres forureningen undervejs (gravearbejde og jordhåndtering)

- Den anslåede mængde af forurenede jord, som evt. skal håndteres?
- Analyseresultater af evt. forklassificering af jord
- Ønskes jorden evt. lagt i et mellemdeponi – hvis ja, hvor, hvordan og hvor længe?
- Køres der jord væk fra ejendommen? Angiv ønsket jordmodtager
- Ønskes den opgravede jord genanvendt, hvor?
- Kort beskrivelse af evt. tilførsel af jord

Beskrivelse af forureningsforhold efter bygge-/anlægsarbejde:

- Efterlades der forurenede jord?
- Beskrivelse af dokumentation for ren bund eller evt. efterladt forurening
- Oplysning om eventuel indbygning af jord eller slagge på ejendommen
- Oplysninger om afværgedrift i forhold til indeklima (ventilation m.v.) og/eller vedligehold af udearealer

Rapporter, tegninger og kortmateriale bedes fremsendt til Vejen Kommune, Teknik & Miljø e-post: teknik@vejen.dk

Registrering og videregivelse af oplysninger

Kommunen registrerer de modtagne oplysninger og kan videregive oplysninger til andre offentlige og private virksomheder m.fl. der har lovmæssigt krav på det oplyste eller samarbejder med kommunen. Du har efter Persondataloven ret til at vide, hvilke oplysninger, kommunen behandler om dig. Du kan kræve forkerte oplysninger rettet.